

Gewerbehallen - ideal für Eigennutzer!



1.300.000 €
Kaufpreis

2054 m²
Grundstücksfläche

S-IMMOWERK
IHR GEWERBEMAKLER

Ihr Ansprechpartner

S-Immowerk GmbH & Co. KG
Vertriebs-Team
Tel.: +49 911 47772530
info@s-immowerk.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	1.303 m ²
Lagerfläche	1.303 m ²
Grundstücksfläche	2.054 m ²
vermietbare Fläche	1,3 Tausend

Ausstattung

Gäste-WC	✓
Massivbauweise	✓
Flachdach	✓
unterkellert	nein

Allgemeine Infos

gewerbliche Nutzung möglich	✓
-----------------------------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.300.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1992
erschliessung.erschl_attr	voll erschlossen
erschliessung_umfang.erschl_attr	GAS
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1992
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/rlwpfeal

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband