

91350 Gremsdorf

Stattliche Doppelhaushälfte mit Einliegerwohnung und zwei Garagen



478.000 €
Kaufpreis

187 m²
Wohnfläche

7,5
Zimmer



PETER HÜFNER IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Peter Hüfner Immobilien
Barbara Heidrich
Tel.: +49 911 777711
b.heidrich@huefner-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	187 m ²
Nutzfläche	130 m ²
Gesamtfläche	317 m ²
Grundstücksfläche	280 m ²
Zimmer	7,5
Einliegerwohnung	✓

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1994
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort möglich
--------------	----------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	478.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

Zustand

Baujahr	1994
---------	------

Ausstattung

Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Öl	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/qmtkxscy

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband