

91161 Hilpoltstein-Meckenhäusen

3-Zimmer-Wohnung im kernsanierten ehem. Schulhaus
Meckenhäusen
- bei Hilpoltstein



249.000 €

Kaufpreis

99,27 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Lautenschlager Immobilien
GmbH**

Robert Alber

Tel.: 09181 465173

anfrage@lautenschlager-

Lautenschlager Immobilien

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	99,27 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Elektro	✓
Zentralheizung	✓
Fußbodenheizung	✓
unterkellert	zum Teil

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	249.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1900
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	10.01.2033
Baujahr (Haus)	1900
Endenergiebedarf	59.20
Primär-Energieträger	LUFTWP
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/qfmmqzqy

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband