

92318 Neumarkt in der Oberpfalz

Der Klassiker! Kleines Reiheneckhaus in Neumarkt - Amberger Straße



710 €
Kaltmiete

95 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Robert Alber
Tel.: 09181 465173
anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	95 m ²
Grundstücksfläche	319 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Gäste-WC	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Preise & Kosten

Kaltmiete	710 €
Nebenkosten	85 €
Heizkosten enthalten	×
Betriebskosten netto	85 €
Kaution	1.420 €

Zustand

Baujahr	1972
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	17.11.2034
Baujahr (Haus)	1972
Endenergiebedarf	233.80
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/pxwppkpkp

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband