

90522 Oberasbach b Nürnberg

PROVISIONSFREI f. Käufer! NB-BEZUGSFERTIG! Elegante 5-Zim.-DHH mit 2 Bädern + Vollkeller in erstklass ...



735.000 €
Kaufpreis

133 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

J. M. LANG Immobilien
Jochen M. Lang
Tel.: 0911/6808877
j.m.lang-immobilien@t-online.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	133 m ²
Gesamtfläche	297 m ²
Grundstücksfläche	297 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kabel / Sat-TV	✓
DV-Verkabelung	✓
Gäste-WC	✓
Westen	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort

Preise & Kosten

Kaufpreis	735.000 €
provisionspflichtig	×

Zustand

alter.alter_attr	Neubau
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	05.12.2024
gültig bis	04.12.2034
Endenergiebedarf	32,15
Primär-Energieträger	Strom, Luft-
Wertklasse	A
Baujahr (Haus)	2024

Online-Exposé



www.nib.de/expose/pwxxetax

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband