96349 Steinwiesen

HEGERICH: Handwerker und Liebhaber aufgepasst - Sanierungsbedürftiges Zweifamilienhaus

75.000 €
Kaufpreis

174 m²
Wohnfläche

5
Zimmer

HEGERICH IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH
Charlotte Link
Tel.: 09111316050
cg@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	174 m²
Grundstücksfläche	293 m²
Zimmer	5
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Elektro	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Ab sofort!

Preise & Kosten

Kaufpreis	75.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

Zustand

Baujahr	1968

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	30.01.2023
gültig bis	29.01.2033
Baujahr (Haus)	1968
Endenergiebedarf	266,19
Primär-Energieträger	Strom
Wertklasse	H

Online-Exposé

www.nib.de/expose/pwgmvduu

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund