

92318 Neumarkt in der Oberpfalz

Ideales Domizil für den Single! Gepflegte 2-Zimmer-Wohnung in Neumarkt, Stadtteil Kohlenbrunnermühle



550 €

Kaltmiete

51,49 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Christian Lautenschlager
Tel.: 09181 465173
anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	51,49 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	550 €
Warmmiete	720 €
Nebenkosten	170 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	170 €
Gesamtbelastung brutto	720 €

Zustand

Baujahr	1993
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Gas	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	27.11.2027
Baujahr (Haus)	1993
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	102.40

Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort

Online-Exposé



www.nib.de/expose/nzybyvmc

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband