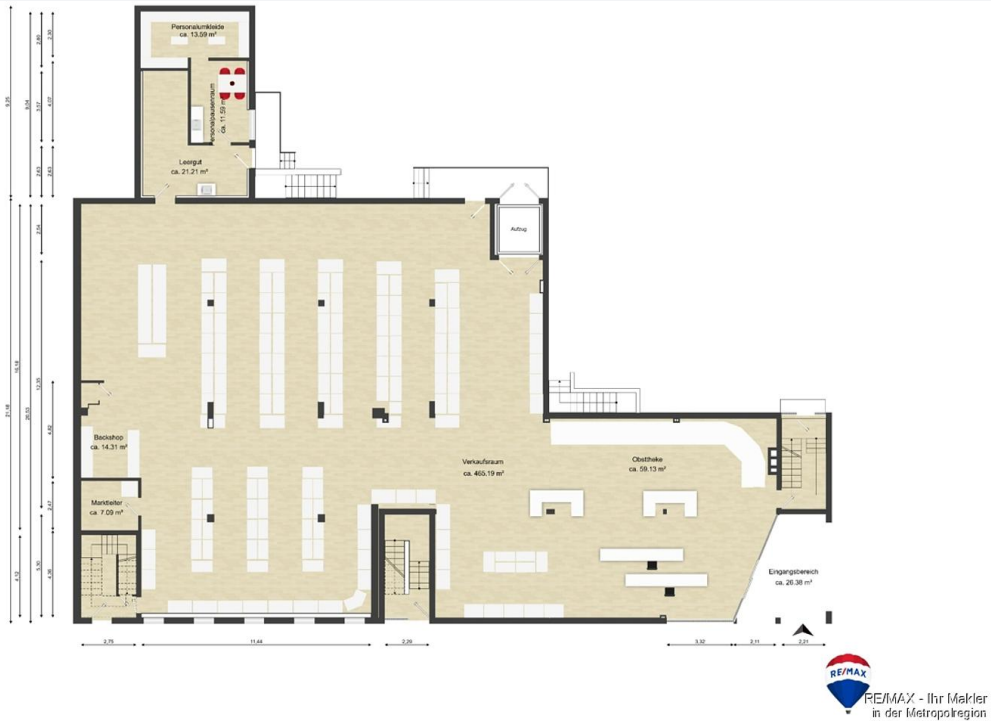
91126 Schwabach

Attraktive Einzelhandelsfläche in zentraler Lage von Schwabach



6.799 €
Kaltmiete

792 m²
Gesamtfläche

RE/MAX
Die Immobilienmakler!
Regional. National. International.

Ihr Ansprechpartner

RE/MAX Schwabach
Armin Ofen
Tel.: 09122 / 79 02 137
armin.ofen@remax.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	792 m²
Ladenfläche	545 m²
Lagerfläche	200 m²
Verkaufsfläche	523 m²

Zustand

Baujahr	1700
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1700

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	5.713,45 €
Kaltmiete	6.799 €
Warmmiete	7.382 €
Nebenkosten	583 €
Aussen-Courtage	2,38 MKM inkl.
Kaution	20.300 €

Ausstattung

barrierefrei	✓
Fliesen	✓
Lasten-Fahrstuhl	✓

Online-Exposé

www.nib.de/expose/nzlcduqg

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund