

90547 Stein

2-Zi.-ETW + Aufzug + Südloggia + Fernwärme + Bad mit Fenster + sofort frei



179.000 €
Kaufpreis

62 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

J. M. LANG Immobilien
Jochen M. Lang
Tel.: 0911/6808877
j.m.lang-immobilien@t-online.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	62 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Logia	1

Zustand

Baujahr	1974
alter.alter_attr	Neubau
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	31.05.2024
gültig bis	30.05.2034
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1974
Energieverbrauchskennwert	177
Primär-Energieträger	Fernwärme

Preise & Kosten

Kaufpreis	179.000 €
Heizkosten enthalten	✗
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Aussen-Courtage
Courtage-Hinweis	Die
Carport	€

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Süden	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Fernwärme	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fernwärme	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/nugktyu

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband