

90522 Oberasbach

Tolle 4-Zi.-Maisonettewohnung in Oberasbach



325.000 €
Kaufpreis

98,79 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

 **Sparkasse
Nürnberg**


In Vertretung der
VERMITTLUNG

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Gerd Rogler
Tel.: 0911/230-4516
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	98,79 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	1
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	325.000 €
Hausgeld	490,46 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %
Courtage-Hinweis	Käuferprovision

Zustand

Baujahr	1998
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	14.03.2019
gültig bis	14.03.2029
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1998
Energieverbrauchskennwert	140,00
Primär-Energieträger	Gas

Online-Exposé



www.nib.de/expose/nprakckw

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband