### 91207 Lauf

# Historisches 1-2-Familien-Haus



**1.180 €** Kaltmiete

**144 m²** Wohnfläche

**3** Schlafzimmer



### **Ihr Ansprechpartner**

**Gröschel Immobilien GmbH** 

Hartmut Gröschel Tel.: +49 9123 4413

info@groeschel-immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	144 m²
Grundstücksfläche	150 m²
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
separate WCs	1
Wohn-/Schlafzimmer	4

## Ausstattung

Freiplatz

## Energieausweis

Baujahr (Haus)

#### **Preise & Kosten**

Kaltmiete	1.180 €
Nebenkosten	160 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Kaution	3.540 €

#### **Zustand**

1920

Baujahr	1920
Zustand	teil-/

## **Allgemeine Infos**

Ab-Datum 01.02.2025

## **Online-Exposé**



NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund