

**91361 Pinzberg**

# Sonniges Baugrundstück mit Abbruchhaus in Pinzberg



**329.000 €**

Kaufpreis

**839 m<sup>2</sup>**

Grundstücksfläche



**Ihr Ansprechpartner**

**VR Bank Immobilien GmbH  
Bamberg-Forchheim**

Thomas Friedrich  
Tel.: 09194 509-33

immo@vrbank-bafo.com

## Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche 839 m<sup>2</sup>

## Zustand

Baujahr 1978

bebaubar\_nach.bebaubar Bauabw. Plan

erschliessung.erschLattvoll erschlossen

Verkaufstatus offen

Zustand Abrissobjekt

## Preise & Kosten

Kaufpreis 329.000 €

Kaufpreis / qm 392,13 €

Aussen-Courtage 3,57 % inkl. ges.

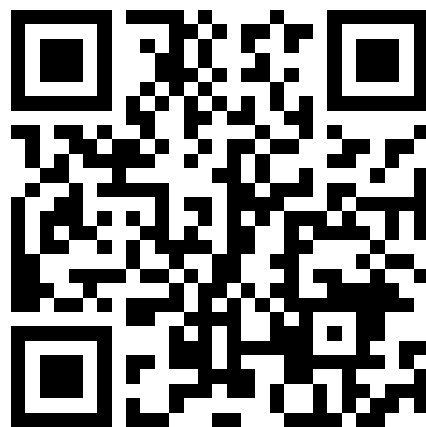
## Energieausweis

Baujahr (Haus) 1978

## Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/nbpdrustf](http://www.nib.de/expose/nbpdrustf)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband