

91472 Ipsheim

# Traumhafte 2-Zimmer-Penthouse-Wohnung mit Blick zur Burg Hoheneck (WE17)



**425.000 €**  
Kaufpreis

**78,84 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**2**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

Christine Vogel  
Tel.: +49 9132750830  
christine.vogel@remax.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	78,84 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkon / Terrassenfläche	45 m <sup>2</sup>

## Ausstattung

barrierefrei	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
Carport	✓
Freiplatz	✓

## Preise & Kosten

Kaufpreis	425.000 €
Aussen-Courtage	provisionsfrei für

## Zustand

Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug

## Energieausweis

Baujahr (Haus)	2024
----------------	------

## Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.04.2024
--------------	------------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/mwwceuw/b](http://www.nib.de/expose/mwwceuw/b)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband