

92318 Neumarkt in der Oberpfalz

Starter-Wohnung im Stadtgebiet Neumarkts!

1-Zi.-Appartement, sofort frei, in unmittelbarer Parknähe



410 €

Kaltmiete

41,09 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Robert Alber

Tel.: 09181 465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	41,09 m ²
Zimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Zustand

Baujahr	1970
Verkaufstatus	VERKAUFT

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	08.03.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1970
Energieverbrauchskennwert	105.50
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D

Preise & Kosten

Kaltmiete	410 €
Warmmiete	610 €
Nebenkosten	200 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	200 €
Gesamtbelastung brutto	610 €

Ausstattung

Öl	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	zum Teil

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/msrcctg

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband