

92318 Neumarkt in der Oberpfalz

Ideale Single-Wohnung: 2 Zimmer, Küche, Bad, Balkon in Neumarkt



470 €

Kaltmiete

49 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Florian Rotter

Tel.: 09181 465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	49 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Zustand

Baujahr	1992
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	27.11.2027
Baujahr (Haus)	1992
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	125.10
Primär-Energieträger	GAS

Preise & Kosten

Kaltmiete	470 €
Warmmiete	590 €
Nebenkosten	120 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	120 €
Gesamtbelastung brutto	590 €

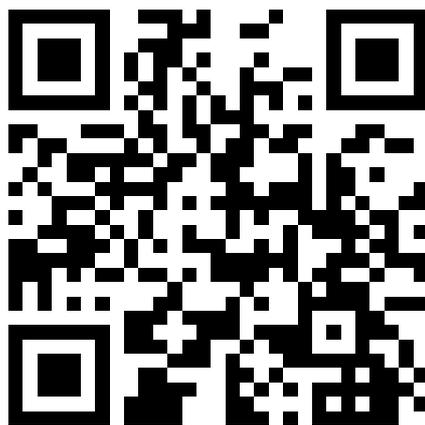
Ausstattung

Gas	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.11.2024
----------	------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/mrgtrdnc

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband