

90768 Fürth

Gewerbeeinheit in gepflegten Mehrfamilienhaus mit 10 Außenstellplätzen!



769.000 €
Kaufpreis

208,63 m²
Gesamtfläche

ImmoService GmbH
VR-Banken Metropolregion Nürnberg

Ihr Ansprechpartner

**ImmoService GmbH VR-Banken
Metropolregion Nürnberg**
Dominik Sieber
Tel.: 0911 / 23 55 69 - 13
info@immoservice.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	192,13 m ²
Gesamtfläche	208,63 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	769.000 €
Aussen-Courtage	4,76% inkl. MwSt.

Zustand

Baujahr	2013
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Fliesen	✓
Fertigparkett	✓
unterkellert	nein

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	25.04.2034
Baujahr (Haus)	2013
Primär-Energieträger	GAS
Stromwert	74.10
Wärmewert	341.80
Gebäudeart	Nichtwohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/mhfflcpb

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband