

90542 Eckental / Eschenau

Zu vermieten: Neuwertige, barrierefreie 2-Zimmer-Wohnung in Eschenau



810 €
Kaltmiete

62,67 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim
Gerald Böhm
Tel.: 09126 2898-411
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	62,67 m ²
Gesamtfläche	62,67 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Abstellraum	✓
Fahrradraum	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Pellet	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaltmiete	810 €
Nebenkosten	180 €
Betriebskosten netto	180 €
Kautions	1.620 €
Kautionsstext	2

Zustand

Baujahr	2023
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	22.06.2033
Baujahr (Haus)	2023
Endenergiebedarf	73.20
Primär-Energieträger	PELLET
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/lxmdxkmx

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband