

91186 Büchenbach

Leerstehendes Bauernhaus! Charmantes Zweifamilienhaus mit Scheune, Garten und großem Grundstück!

ImmoService GmbH
VR-Banken Metropolregion Nürnberg

669.000 €
Kaufpreis

236 m²
Wohnfläche

9
Zimmer



ImmoService GmbH
VR-Banken Metropolregion Nürnberg

Ihr Ansprechpartner

ImmoService GmbH VR-
Banken Metropolregion
Nürnberg
Serdal Koch
Tel.: 0911 - 23 55 69 -15

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	236 m ²
Nutzfläche	60 m ²
Grundstücksfläche	1.285 m ²
Zimmer	9
Badezimmer	2
Terrassen	1

Ausstattung

Kamin	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
Fußbodenheizung	✓
unterkellert	nein

Preise & Kosten

Kaufpreis	669.000 €
Aussen-Courtage	4,76% inkl. MwSt.

Zustand

Baujahr	1750
Verkaufstatus	offen
Zustand	modernisiert

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1750
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
vermietet	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ltmawnrr

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband