

90491 Nürnberg

Am Wöhrder See - Maisonette - 4 bis 5 Zimmer - Loggia - TG-Stellplatz - Kücheneinrichtung möglich



2.050 €
Warmmiete

187,87 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Bum Immobilien Inh. Kurt M. Bum e.K.
Kurt R. Bum
Tel.: 0911/406033
info@bum-immobilien.de



Flächen & Zimmer

Wohnfläche	187,87 m ²
Zimmer	4

Zustand

Baujahr	1991
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	01.01.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1991
Energieverbrauchskennwert	77,70
Wertklasse	C

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	1.800 €
Warmmiete	2.050 €
Nebenkosten	250 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×

Ausstattung

Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fernwärme	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Einbauküche	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/lqgfqukv

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband