

90763 Fürth

BÜRO / SCHULUNG / WOHNEN: Hier bieten sich vielfältige Möglichkeiten!



3.200.000 €
Kaufpreis

2397 m²
Gesamtfläche

S-IMMOWERK
IHR GEWERBEMAKLER

Ihr Ansprechpartner

S-Immowerk GmbH & Co. KG
Vertriebs-Team
Tel.: +49 911 47772530
info@s-immowerk.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	2.397 m ²
Bürofläche	2.397 m ²
vermietbare Fläche	2,4 Tausend

Zustand

Baujahr	1997
letzte Modernisierung	2014

Preise & Kosten

Kaufpreis	3.200.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1997
----------------	------

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.01.2025
----------	------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/llblnfwh

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband