

91052 Erlangen

Perfekte Lage - komplett neu renoviert mit Balkon



310.000 €

Kaufpreis

68 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RE/MAX Immobilien

Petra Plitt

Tel.: 0911 / 477 213-53

petra.plitt@remax.de

RE/MAX - Ihr Makler
in der Metropolregion

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	68 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	1 m ²

Ausstattung

WG-geeignet	✓
Gas	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fernwärme	✓
Einbauküche	✓
Parkhaus	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	310.000 €
Hausgeld	368 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

Zustand

Baujahr	1985
Zustand	teil- /

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1985
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/lkelrhqr

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband