

90513 Zirndorf

WOW ...! Eine Frage des Wohnens. Wohnlich in allen Facetten. Happy Living in Zirndorf!



245.000 €
Kaufpreis

57,2 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardaimmobiliënWelt GmbH
Christian Sauer
Tel.: +49 911 24 77 500
anfragen@spardaimmobiliënwelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	57,2 m ²
Zimmer	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	245.000 €
Hausgeld	167 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MwSt.

Zustand

Baujahr	1989
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Wanne	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	17.12.2027
Baujahr (Haus)	1989
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	92.60
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé



www.nib.de/expose/lcuaaxxb

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband