

96052 Bamberg

Erstbezug - 3 Zimmer Wohnung in Bamberg - La Garde Gelände



950 €
Kaltmiete



Ihr Ansprechpartner

**Immobilien- & Hausverwaltung
Lessmann**

Tel.: 004991201819950
Info@ihv-lessmann.de

Preise & Kosten

| | |
|----------------------|---------|
| Kaltmiete | 950 € |
| Warmmiete | 1.060 € |
| Nebenkosten | 110 € |
| Heizkosten enthalten | × |
| provisionspflichtig | × |
| Kaution | 2.850 € |

Energieausweis

| | |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 2025 |
|----------------|------|

Zustand

| | |
|---------|------|
| Baujahr | 2025 |
|---------|------|

Ausstattung

| | |
|------------------------|---------|
| Ausstattungs-Kategorie | Gehoben |
| Abstellraum | ✓ |
| Dusche | ✓ |
| Fernwärme | ✓ |
| Fliesen | ✓ |
| Satteldach | ✓ |
| Fernwärme | ✓ |

Online-Exposé



www.nib.de/expose/klcantnb

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband