

90571 Schwaig

Renovierungsbedürftiges Einfamilienhaus mit großem Garten.



499.000 €

Kaufpreis

117 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

ImmoService GmbH

VR-Banken Metropolregion Nürnberg

Ihr Ansprechpartner

ImmoService GmbH VR-Banken Metropolregion Nürnberg

Serdal Koch

Tel.: 0911 - 23 55 69 -15

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	117 m ²
Grundstücksfläche	816 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	2
separate WCs	1
Terrassen	1

Ausstattung

Öl	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	499.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MwSt.

Zustand

Baujahr	1962
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	20.11.2034
Baujahr (Haus)	1962
Endenergiebedarf	316.90
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/kkcuzdxh

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband