

91058 Erlangen

Gut vermietetes 1-Zimmer-Apartment an der Stadtgrenze Bruck



150.000 €
Kaufpreis

36 m²
Wohnfläche

1
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Limpert-Immobilien

Gerald Limpert

Tel.: 09131-39006

g.limpert@limpert-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	36 m ²
Zimmer	1
Badezimmer	1
Wohneinheiten	125

Preise & Kosten

Kaufpreis	150.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	180 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. MwSt
Kaution	1.290 €

Zustand

Baujahr	1971
---------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	vermietet
--------------	-----------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	09.11.2018
gültig bis	08.11.2028
Baujahr (Haus)	1971
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	138,00

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hxdlffhl

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband