

90461 Nürnberg

Moderne 2 Zimmer Wohnung in Nürnberg Bleiweiß - Sofort verfügbar!



239.000 €
Kaufpreis

70 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

 **Sparkasse
Nürnberg**


In Vertretung der
VERMITTLUNG

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Johann Maskewitsch
Tel.: 0911/230-4579
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	70 m ²
Zimmer	2
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1
Loggia	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	239.000 €
Hausgeld	385 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %
Courtage-Hinweis	Käuferprovision

Zustand

Baujahr	1973
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Fliesen	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	22.02.2019
gültig bis	21.02.2029
mit Warmwasser	✓

Allgemeine Infos

Baujahr (Haus)	1973	verfügbar ab	sofort
Wertklasse	E	Ab-Datum	13.11.2024
Gebäudeart	Wohngebäude	Nichtraucher	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hvfmpxzm

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband