91355 Hiltpoltstein

Denkmalgeschützes historisches Fachwerkhaus aus dem 18. Jh. in Großenohe (Ortsteil v. Hiltpoltstein)

785.000 €
Kaufpreis

280 m²
Wohnfläche

9
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

IMMOsmile GmbH
Adrian Fischer
Tel.: 0170-1819130
adrian.fischer@immo-smile.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	280 m²
Nutzfläche	161 m²
Grundstücksfläche	12.080 m²
Zimmer	9
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	785.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57%
Courtage-Hinweis	Provisionsanspru

Zustand

Baujahr	1770
letzte Modernisierung	2000
Zustand	vollsaniert

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1770
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Gas

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
denkmalgeschützt	✓
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

Online-Exposé

www.nib.de/expose/htrqthla

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund