

91301 Forchheim / Buckenhofen

Lichtdurchflutete Dachgeschosswohnung in sonniger Wohnlage von Forchheim-Buckenhofen



339.000 €
Kaufpreis

84 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**
Thomas Friedrich
Tel.: 09194 509-33
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	84 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Öl	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	339.000 €
Kaufpreis / qm	4.035,71 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

Zustand

Baujahr	2003
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	12.05.2034
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	2003
Energieverbrauchskennwert	61.20
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	B

Online-Exposé



www.nib.de/expose/htkquxux

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband