

## 90513 Zirndorf

# Ruhige 3-Zimmerwohnung mit Blick ins Grüne - ideal für den 2-Personenhaushalt



**590 €**

Kaltmiete

**72 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**RE/MAX Fürth**

Kathrin Weidel

Tel.: 0911 / 477 213-52

kathrin.weidel@remax.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	72 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

### Preise & Kosten

Kaltmiete	590 €
Warmmiete	860 €
Nebenkosten	270 €
Kaution	1.770 €

### Zustand

Baujahr	1962
Zustand	gepflegt

### Ausstattung

Gas	✓
Zentralheizung	✓

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1962
----------------	------

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/hmumegba](http://www.nib.de/expose/hmumegba)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband