

## 92360 Mühlhausen

Am Bräuhaus - Ideale Wohnung für den Single oder das Paar,  
Mühlhausen



**545 €**

Kaltmiete

**54,67 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner Immobilien GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH

Tel.: 09181/82 65



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	54,67 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

### Preise & Kosten

Kaltmiete	545 €
Warmmiete	665 €
Nebenkosten	120 €
Kaution	1.190 €

### Zustand

Baujahr	2024
alter.alter_attr	Neubau

### Ausstattung

Dusche	✓
Fliesen	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fußbodenheizung	✓

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2024
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.01.2025
Gruppennummer	2

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/hmgbbdya](http://www.nib.de/expose/hmgbbdya)

**N Ü R N B E R G E R**  
**IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband