

90552 Röthenbach

Gut vermietete 3-Zimmer-Eigentumswohnung mit Terrasse und Garage



210.000 €
Kaufpreis

79 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Gröschel Immobilien GmbH
Anke Gröschel
Tel.: +49 9123 4413
info@groeschel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	79 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
separate WCs	1
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	210.000 €
Heizkosten enthalten	×
Hausgeld	232 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % vom
Courtage-Hinweis	bei

Zustand

Baujahr	1989
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Gas	✓
Garage	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	07.01.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1989
Energieverbrauchskennwert	105,00
Wertklasse	D

Allgemeine Infos

verfügbar ab nach Absprache

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hgncedbr

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband