

91126 Schwabach / Wolkersdorf

Hier ist das Glück zu Hause!

Letzten zwei 2-Zimmer-Wohnungen in SC-Wolkersdorf zur Miete!



924 €

Kaltmiete

66,68 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardaimmobiliWelt GmbH

Lisa-Marie Herlitz

Tel.: +49 911 24 77 503

anfragen@spardaimmobiliWelt.com

.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	66,68 m ²
Zimmer	2

Zustand

Baujahr	2024
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	29.11.2033
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	2024
Endenergiebedarf	73.10
Primär-Energieträger	PELLET
Wertklasse	B

Preise & Kosten

Kaltmiete	924 €
Warmmiete	1.117 €
Nebenkosten	193 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	193 €
Gesamtbelastung brutto	1.117 €

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kabel / Sat-TV	✓
Holz	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fußbodenheizung	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.12.2024
----------	------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/gxncwyak

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband