

90559 Burgthann

Renovierungsbedürftiges Ein-bis Zweifamilienhaus mit großem Garten und viel Potenzial in ruhiger Lag ...



**Vom Wohntraum
zum Wohnraum.**

Morgen kann kommen.
Wir machen den Weg frei.

299.000 €
Kaufpreis

183 m²
Wohnfläche

7
Zimmer



Ihr Ansprechpartner
Raiffeisenbank Oberferrieden-Burgthann eG
--
Tel.: 09183/9301-66
sabine.behringer@raiba-



Flächen & Zimmer

Wohnfläche	183 m ²
Grundstücksfläche	850 m ²
Zimmer	7

Preise & Kosten

Kaufpreis	299.000 €
Innen-Courtage	3,570 % €
Aussen-Courtage	3,570 %
Kautionsstext	Kautionsstext

Zustand

Baujahr	1959
---------	------

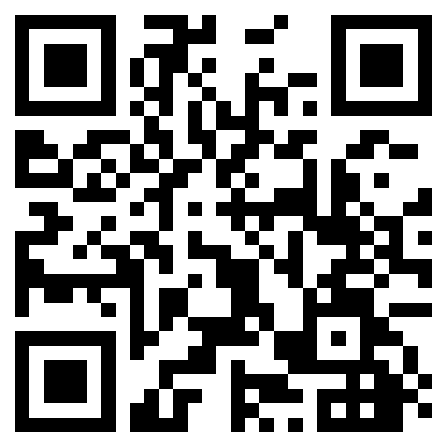
Ausstattung

Öl	✓
----	---

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	21.02.2025
gültig bis	20.02.2035
Baujahr (Haus)	1959
Endenergiebedarf	345.3
Primär-Energieträger	Heizöl
Wertklasse	H

Online-Exposé



www.nib.de/expose/gxkbqvht

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**

Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband