

92318 Neumarkt-Holzheim

Helle 3,5-Zi.-Dachgeschoss-Wohnung mit Garagenstellplatz in Neumarkt-Holzheim



890 €
Kaltmiete

97 m²
Wohnfläche

3,5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Florian Rotter

Tel.: 09181 465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	97 m ²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	890 €
Warmmiete	1.080 €
Nebenkosten	190 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	190 €
Gesamtbelastung brutto	1.080 €

Zustand

Baujahr	1994
Verkaufstatus	VERKAUFT

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	nein

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	19.09.2034
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1994
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	118.60

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/gpneyt1

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband