

91207 Lauf

Neu renovierte 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon -für höchstens 3 Personen-



695 €

Kaltmiete

74 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Gröschel Immobilien GmbH

Hartmut Gröschel

Tel.: +49 9123 4413

info@groeschel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	74 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Gas	✓
-----	---

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	17.10.2027
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1965
Energieverbrauchskennwert	154,30
Wertklasse	E

Preise & Kosten

Kaltmiete	695 €
Nebenkosten	260 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Kaution	2.085 €

Zustand

Baujahr	1965
Zustand	teil- /

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Kurzfristig
--------------	-------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/gnegffev

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband