

90765 Fürth

1-Familienhaus mit großem Garten und Rückgebäude in Fürth!



590.000 €
Kaufpreis

123 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardaimmobiliWelt GmbH
Immo Haschke
Tel.: 017661949568
anfragen@spardaimmobiliWelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	123 m ²
Grundstücksfläche	591 m ²
Zimmer	4
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	590.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	2000
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	10.12.2034
Baujahr (Haus)	2000
Energieverbrauchskennwert	141.90
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/gmdqknat

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband