90489 Nürnberg

Ruhige, stadtnahe 2-Zimmer-Wohnung - leerstehend und zur Renovierung!



165.000 € Kaufpreis

53,44 m² Wohnfläche

2 Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Dr. Schaefer ImmobilienAndrea Henrici
Tel.: +49 911 92998-0
henrici@dr-schaeferimmobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	53,44 m²
Zimmer	2
Zustand	
Baujahr	1961
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	20.08.2028
Baujahr (Haus)	1961
Wertklasse	F
Endenergiebedarf	174,60

Preise & Kosten

Kaufpreis	165.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	~
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. der
Courtage-Hinweis	aus dem

Ausstattung

Gas	~
Personen-Fahrstuhl	~

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Online-Exposé



