

90596 Schwanstetten

Bezaubernde DG Wohnung in 2-FH



700 €

Kaltmiete

80 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Margita Schemmel Immobilien

Margita Schemmel

Tel.: +49 9170 7175

m.schemmel@t-online.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkon / Terrassenfläche	4 m ²

Zustand

Baujahr	1989
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	22.10.2034
Baujahr (Haus)	1989
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	156.31
Primär-Energieträger	OEL

Preise & Kosten

Kaltmiete	700 €
Warmmiete	900 €
Nebenkosten	200 €
Betriebskosten netto	200 €
Gesamtbelastung brutto	900 €
Aussen-Courtage	2 MM

Ausstattung

Massivbauweise	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	kurzfristig
--------------	-------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/gabeanvf

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband