

## 92289 Ursensollen

# EXKLUSIVES WOHNEN IM MEHR-GENERATIONEN-HAUS & POOL!

Amberg - Ursensollen



**865.000 €**

Kaufpreis

**283 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**7**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner**

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de

 **KIRSCH & HAUBNER**

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	283 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	1.100 m <sup>2</sup>
Zimmer	7
Einliegerwohnung	✓

### Ausstattung

Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fliesen	✓
Fußbodenheizung	✓
Einbauküche	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	865.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

### Zustand

Baujahr	1980
---------	------

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1980
----------------	------

### Allgemeine Infos

Gruppennummer	13
---------------	----

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/fhlrlvcr](http://www.nib.de/expose/fhlrlvcr)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband