

90522 Oberasbach b Nürnberg

Niemand über sich! FREIE 3-Zi.-ETW + Loggia Bad mit Fenster + ruhige TOPLAGE Oberasbach-Kreutles



225.000 €
Kaufpreis

75 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

J. M. LANG Immobilien
Jochen M. Lang
Tel.: 0911/6808877
j.m.lang-immobilien@t-online.de

Flächen & Zimmer

| | |
|--------------|-------------------|
| Wohnfläche | 75 m ² |
| Zimmer | 3 |
| Schlafzimmer | 1 |
| Badezimmer | 1 |
| Loggia | 1 |

Preise & Kosten

| | |
|----------------------|-----------------|
| Kaufpreis | 225.000 € |
| Heizkosten enthalten | × |
| provisionspflichtig | ✓ |
| Aussen-Courtage | Aussen-Courtage |
| Courtage-Hinweis | Die |
| Carport | € |

Zustand

| | |
|---------|----------|
| Baujahr | 1967 |
| Zustand | gepflegt |

Ausstattung

| | |
|------------------------|----------|
| Ausstattungs-Kategorie | Standard |
| Wasch- / Trockenraum | ✓ |
| Abstellraum | ✓ |
| Gäste-WC | ✓ |
| Westen | ✓ |
| Wanne | ✓ |
| Fenster | ✓ |

Energieausweis

| | |
|---------------------------|------------|
| Art | Verbrauch |
| Ausstellungsdatum | 18.12.2017 |
| gültig bis | 17.12.2027 |
| Baujahr (Haus) | 1967 |
| Energieverbrauchskennwert | 123,4 |
| Primär-Energieträger | Gas |
| Wertklasse | D |

Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort

Online-Exposé



www.nib.de/expose/fedhngvl

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband