

91126 Schwabach

Neubau einer modernen Wohnanlage

Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.

OT IMMOBILIEN

Neubau einer modernen Wohnanlage



416.000 €
Kaufpreis

83,2 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Ottmann Immobilien GbR
Norbert & Sebastian Ottmann
Tel.: 09187 / 90 29 59
info@ottmann-immobilien.de

E-Mail: info@ottmann-immobilien.de · www.ottmann-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	83,2 m ²
Gesamtfläche	83,2 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Süden	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	416.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	1,5 %

Zustand

Baujahr	2025
alter.alter_attr	Neubau
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2025
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/faqpgxtg

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband