

90441 Nürnberg

Für EINE Person! Schicke Wohnung im Erdgeschoss mit Einbauküche



1.190 €
Kaltmiete

63 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Iris Schafhausen
Tel.: 09181 - 1299
info@glossner-immo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	63 m ²
Nutzfläche	5,62 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Personen-Fahrrstuhl	✓
Fußbodenheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	1. Januar 2025
--------------	----------------

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.190 €
Warmmiete	1.450 €
Nebenkosten	180 €
Kaution	3.390 €

Zustand

Baujahr	2024
---------	------

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2024
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/epergwls

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband