

91220 Schnaittach

Gemütliches Zweifamilienhaus in Schnaittach



429.000 €

Kaufpreis

126 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Christoph Seitz

Tel.: 0911 230-1344

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	126 m ²
Grundstücksfläche	629 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	429.000 €
Hausgeld	274 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1962
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	29.11.2024
gültig bis	28.11.2034
Baujahr (Haus)	1962
Endenergiebedarf	161,60
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	F

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ecyakxuy

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband