

90762 Fürth

Gepflegte 2-Zimmer-Maisonettewohnung nahe Wiesengrund in Fürth



180.000 €
Kaufpreis

59,32 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

ImmoService GmbH
VR-Banken Metropolregion Nürnberg

Ihr Ansprechpartner

**ImmoService GmbH VR-Banken
Metropolregion Nürnberg**
Dominik Sieber
Tel.: 0911 / 23 55 69 - 13
info@immoservice.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	59,32 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Gas	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache
vermietet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	180.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MwSt.

Zustand

Baujahr	1891
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	15.03.2028
Baujahr (Haus)	1891
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	196.20
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé



www.nib.de/expose/dwutnfbk

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband