

90559 Burgthann

Sie träumen von einem Hofladen und einem kleinen Bio-Bauernhof??? Wir haben das passende Objekt!



599.000 €

Kaufpreis

542 m²

Wohnfläche



**Raiffeisenbank
Oberferrieden-**

Ihr Ansprechpartner

**Raiffeisenbank Oberferrieden-
Burgthann eG**

Tel.: 09183/9301-66

sabine.behringer@raiba-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	542 m ²
Nutzfläche	344 m ²
Gesamtfläche	542 m ²
Grundstücksfläche	2.070 m ²

Zustand

Baujahr	1971
---------	------

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	26.07.2024
gültig bis	06.08.2034
Baujahr (Haus)	1971
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	213.4
Primär-Energieträger	Heizöl

Preise & Kosten

Kaufpreis	599.000 €
Kaufpreis / qm	1.188,49 €
Innen-Courtage	3,570 % €
Aussen-Courtage	3,570 %
Kautionsstext	Kautionsstext

Ausstattung

Öl	✓
----	---

Online-Exposé



www.nib.de/expose/dwttybuk

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund