

90592 Schwarzenbruck

3-Zimmer-ETW in Schwarzenbruck - zentrale Lage im OT Ochenbruck



195.000 €
Kaufpreis

88,1 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

 Sparkasse Nürnberg Maklerstatus erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Sabine Schwemmer
Tel.: 0911/230-2244
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	88,1 m ²
Zimmer	3
Badezimmer	2
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	195.000 €
Hausgeld	355 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1974
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	12.04.2018
gültig bis	12.04.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1974
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	E

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Ab-Datum	22.04.2025

Online-Exposé



www.nib.de/expose/dpglbxfq

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband