91126 Schwabach

Tolle Lage Nähe Zentrum! Ren.-bed. 70er-Jahre-EFH mit Charme! Schöner Südwestgarten + Doppelgarage!

660.000 €
Kaufpreis

211 m²
Wohnfläche

5
Zimmer

bornemann immobilien

Ihr Ansprechpartner

bornemann immobilien
bornemann immobilien Frau Angela Bornemann
Tel.: +49 911 206390
office@bornemann-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	211 m²
Grundstücksfläche	731 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Süden	✓
Westen	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort

Preise & Kosten

Kaufpreis	660.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,38 % inklusive

Zustand

Baujahr	1972

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	11.06.2024
gültig bis	11.06.2034
Baujahr (Haus)	1972
Endenergiebedarf	230,7
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.nib.de/expose/defenbpm

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund