

91623 Sachsen

Wohnhaus in ruhiger, sonniger Lage



495.000 €

Kaufpreis

185 m²

Wohnfläche

7

Zimmer

REITELSHÖFER
HEIDER
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

**Reitelshöfer + Heider
Immobilien OHG**

Michaela Heider

Tel.: +49 981 12224

info@rhi-immobilien.de

REITELSHÖFER

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	185 m ²
Grundstücksfläche	817 m ²
Zimmer	7

Preise & Kosten

Kaufpreis	495.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % aus der

Zustand

Baujahr	1962
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Sauna	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Rolladen	✓
Gäste-WC	✓
Süden	✓
Wanne	✓
Fenster	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	11.12.2024
gültig bis	10.12.2034
Baujahr (Haus)	1962
Energieverbrauchskennwert	121,80
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	D

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache
--------------	----------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/czeweclw

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband