

## 92318 Neumarkt in der Oberpfalz

Hier punktet die Lage!

Ruhig gelegene 3-Zimmer-Gartenwohnung mit "Doppelgarage" in Neumarkt i.d.OPf.



**340.000 €**

Kaufpreis

**77,36 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Lautenschlager Immobilien GmbH**

Robert Alber

Tel.: 09181 465173

anfrage@lautenschlager-

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	77,36 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Terrassen	1
Stellplätze	2

### Ausstattung

Gas	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	zum Teil

### Preise & Kosten

Kaufpreis	340.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

### Zustand

Baujahr	2006
Verkaufstatus	RESERVIERT

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2006
----------------	------

### Allgemeine Infos

Ab-Datum	21.12.2024
----------	------------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/cwxvburp](http://www.nib.de/expose/cwxvburp)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband