

90451 Nürnberg

2-Zimmer Wohnung in Nürnberg - Röthenbach



176.000 €

Kaufpreis

62 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Domizil GmbH

Sebastian Dertinger

Tel.: 0911/9777524

dertinger@berlet-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	62 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Logia	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wanne	✓
Fenster	✓
Fernwärme	✓
Fernwärme	✓
Freiplatz	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	176.000 €
Kaltmiete	400 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.
Courtage-Hinweis	3,57 % inkl. ges.

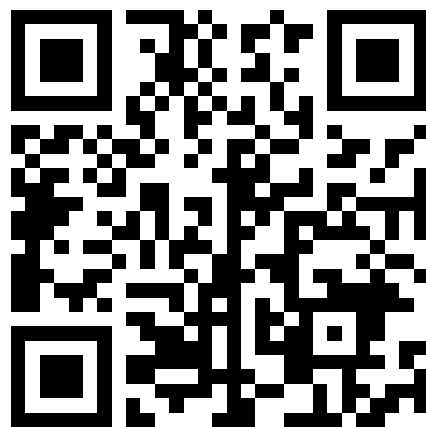
Zustand

Baujahr	1974
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	03.12.2017
gültig bis	02.12.2027
Baujahr (Haus)	1974
Endenergiebedarf	158,6
Primär-Energieträger	Fernwärme
Wertklasse	E

Online-Exposé



www.nib.de/expose/clssvrcb

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband